

V A A S A .

Vaasan kaupungin rakennusvalvonta

Vesi- ja viemäriverkkoon liittyminen

&

**Vesi- ja viemärisuunnitelmien toimittaminen
rakennusvalvontaan**

Vesi- ja viemäriverkkoon liittyminen ja jätevesien käsittelymuutokset

Vesi- ja viemäriverkkoon liittyminen vaatii toimenpideluvan. Lupaa haetaan sähköisesti:

<https://erakennuslupa.vaasa.fi/>.

Liitteeksi tarvitaan:

- Hallintaselvitys,
- Vesi- ja viemäripiirustukset,
- Liittymätietolomake karttoineen,
- KVV mitoitus tiedot,
- Tarvittaessa: Naapurin suostumus, ojakunnan tms. suostumus, kaivuulupa, rasite tms.

Mikäli tarkoitus on tehdä ns. oma järjestelmä (kiinteistö ei Vaasan Veden jäteveden palvelualueella) suunnitelmien on sisällettävä:

- Tiedot muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta,
- Tiedot jätevesijärjestelmästä ja sen mitoituksesta,
- Tiedot asemapiirroksena jätevesijärjestelmän putkien, laitteiden ja käsitellyn jäteveden purkupaikan sijainnista, hoito- ja huoltokohteiden sijainnista ja niiden saavutettavuudesta, jätevesijärjestelmän ja jätevesien vaikutuspiirissä sijaitsevista rakennuksista, talousvesikaivoista ja muusta vedenotosta, pinta- ja pohjavesistä sekä muusta maankäytöstä,
- Tarvittaessa arvio jätevesijärjestelmän toiminnasta, kun pinta- ja pohjavesi ovat korkeimmillaan.

Vesi- ja viemärisuunnitelmat

Vesi- ja viemärisuunnitelmat liitteineen tulee toimittaa **ennen vesi- ja viemäritöiden aloittamista**.

Suunnitelmien nimiöissä tulee olla;

- suunnittelijan yhteystiedot,
- sähköpostiosoite ja
- suunnittelijan allekirjoitus.

KOSKASTILA	KORTTELI/ALA	TOIKU/NR:O	VIEMÄRILINJAN ANGSTOMERKINTÄK VÄRIEN
23	75	1	
RAKENNUSTYYPPI	UUDISRAKENNUS	VIEMÄRI	2
RAKENNUSTYYPPIEN NIMI JA OSIOT	Kotitie 10 65670 KOTOLA	1.KERROS	1:50
SUUNNITTELUVAIHE	AK:O	SUUNNITTELUALUE, TYÖN NUMERO JA PARUSTUKSEN NUMERO	MUUTOS
1.3.2018		LVI 18706 201	
ALUE		K. Virtanen / LVI-ins. (AMK)	TEKIJÄN N:O

Suunnittelijan pätevyys tulee olla Suomen rakentamismääräyskokoelman A2 mukainen.

Suunnitelmien mittakaavat;

- asemapiirustus: pientalot 1:200, muut 1:500
- pohjapiirustus: 1:50.

Suunnitelmissa tulee esittää myös sadevesiviemärinti ja salaojat sekä rakennusten ja viemäreiden korkeusasemat. Myös asemapiirroksessa tulee esittää vesimittarin sijainti. Viivavahvuuksien ja piirrosmerkkien tulee olla Suomen rakentamismääräyskokoelman D4 mukaisia. Myös paloalueiden rajat tulee ilmetä selkeästi.

HUOM! Puutteellisena toimitettuja suunnitelmia ei voida ottaa käsittelyyn.

Sähköinen suunnitelmatoimitus

Vaasan rakennusvalvonta käyttää sähköisessä asiointissa ePermit –sovellusta, joka löytyy web-osoitteesta: <https://erakennuslupa.vaasa.fi/>.

Mikäli lupaa on haettu sähköisesti, tulee suunnitelmat lisätä ePermittiin PDF/A-muodossa. Huomioikaa tiedostojen oikea nimeäminen. Tiedostojen nimeämisohje löytyy ePermitin ohjekuvakkeen alta sekä sinisestä info-kuvakkeesta.

Suunnitelmat lisätään ePermitissä luvan ”erityissuunnitelmat”-välilehdelle.

Erityissuunnitelmat:

- **Vesi- ja viemäripiirustus:** Asema, pohjapiirustukset, detaljit ja leikkaukset,
- **Ilmanvaihtopiirustus:** Ilmanvaihtopiirustukset,
- **Liittymätiedot:** Vaasan vedeltä suunnittelijan saama liittymätietolomake karttoineen,
- **KVV-mitoitustiedot:** Suunnittelijan täyttämä lomake (Lomakepohja löytyy Vaasan Veden sivuilta),
- **Muu liite:** Tähän voi lisätä sopimuksen tai kaivuuluvan, mikäli esim. viemäri joudutaan kaivamaan naapurikiinteistön kautta.

Kun rakennusvalvonta on vastaanottanut em. dokumentit, ne siirretään Vaasan Veden käyttöön mm. liittämäsopimuksen pohjaksi.

Paperinen suunnitelmatoimitus

Vesi- ja viemärisuunnitelmat toimitetaan rakennusvalvontaan LVI-tarkastusrakennusmestari **Harri Suorannalle**. Piirustukset tulee olla mittakaavassa, A4 kokoon taitettuna ja seläkkeillä varustettuna.

Suunnitelmat tulee sisältää:

- ✓ Vesi- ja viemäripiirustukset 3 sarjaa,
- ✓ Ilmanvaihtopiirustukset 2 sarjaa,
- ✓ Vaasan Vedeltä suunnittelijan saama liittymätietolomake karttoineen 1kpl,
- ✓ Suunnittelijan täyttämä KVV-mitoitustietolomake 1kpl.

Vastaanoton jälkeen piirustukset leimataan ja yksi sarja postitetaan rakennushankkeeseen ryhtyvälle. Yksi sarja arkistoidaan Vaasan rakennusvalvonnan arkistoon ja yksi sarja siirretään Vaasan Veden käyttöön.

Salaoja- ja hulevesijärjestelmien muutokset

Salaoja- ja hulevesijärjestelmien muutokset sellaisenaan eivät ole luvanvaraisia toimenpiteitä Vaasassa, mutta suunnitelmatoimitus liittymätietoineen ja mitoitus-tietoineen vaaditaan. Sähköinen toimitus ei näissä ole mahdollista vaan piirustusten toimitus kuten kohdassa ”Paperinen suunnitelmatoimitus”.

Yhteystiedot:

Postiosoite:

Vaasan kaupungin rakennusvalvonta
LVI / Harri Suoranta
PL 2
65101 VAASA

Käyntiosoite:

Vaasan kaupungin rakennusvalvonta
Harri Suoranta, huone 417 C
Kirkkopuistikko 26, 4. krs
65100 VAASA

Ohje päivitetty 11.10.2024