

UNDERRÄTTANDE TILL GRANNARNA OCH GRANNARNAS EVENTUELLA STÅNDPUNKTER TILL BYGGANDET (MBL 133 §, 173 §, MBF 65 §, MBF 86 §) (ByggL 63–65 §)

☐ bygglov (MBL 125 §) (ByggL 42 §) ☐ rivningslov (MBL 127 §) (ByggL 55–56 §)	☐ placeringstillstånd (ByggL 62 §) ☐ undantagslov (MBL 171 §, 173 §, MBF 86 §) (ByggL 57 §) ☐ miljöåtgärdstillstånd (MBL 128 §) (ByggL 53 §)
---	--

BYGGPLATS	Stadsdel /by	Kvarter /lägenhetens namn	Tomt /lägenhet RN:r
	Adress		
BYGGNADSPROJEKT	Beskrivning av byggnadsprojektet		
UNDANTAG från byggande rörande regler, bestämmelser, förbud eller andra begränsningar	Beskrivning av projektets eventuella undantag		
BYGGNADSPROJEKTERARE	Projekterarens namn och yrke		

Som grannar har vi blivit underrättade om ovannämnda byggnadsprojekts planer/ritningar, daterade ____/____20____. Våra eventuella ståndpunkter till byggandet finns på blankettens sista sida eller som en skild bilaga.

GRANNFASTIGHETENS ÄGARE / INNEHAVARE:

Stadsdel / by Kvarter / lägenhet Tomt / läg. RN:r	Ställningstagande	Ägarens / innehavarens namn Underskrift	Näradress Datum
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		
	☐ Inget att anmärka		
	☐ Anmärkning / bilaga		

UNDERRÄTTANDE TILL GRANNARNA I SAMBAND MED LOVANSÖKANS ANHÄNGIGGÖRANDE OCH GRANNARNAS EVENTUELLA STÅNDPUNKTER TILL BYGGANDET

Med granne avses ägaren eller innehavaren av en fastighet eller ett annat område som ligger invid eller mittemot. Om byggplatsen finns i ett kvarter med en gällande tredimensionell tomtindelning, avses med granne även ägaren eller innehavaren av fastigheten ovanför, under eller parallellt i samma kvarter och vars bebyggande eller användning i annat syfte i väsentlig mån kan påverkas av beslutet. (MBL 133 §) (Byggl 63 §).

Innan det fattas beslut om undantagslov, tillstånd för miljöåtgärder eller bygglov på ett område i behov av planering bör grannarna och dem vars boende, arbete eller övriga vars förhållanden kan påverkas betydligt av byggprojektet höras. (Byggl 64 §)

Sökanden kan till sin ansökan foga en utredning om att grannarna eller en del av grannarna är medvetna om projektet och om deras eventuella ståndpunkter med anledning av byggandet. Det är rekommenderat att be grannarnas underskrift också på det berörda projektets situationsplan. Att myndigheten underrättar grannarna är inte nödvändigt till den del sökande kan ge utredning (MBF 65 §) (Byggl 63 §).

Då Vasa stad är granne förevisas planerna och ges till behandling åt Fastighetssektorns tomtservice, adress Kyrkoeshplanaden 26, 2 vån.

Alla delägare i en lägenhet bör ge sin underskrift eller med fullmakt.

Sökanden ska på byggplatsen tillkännage att en tillståndsansökan är anhängig. (MBL 133 §) (Byggl 63 §)

Den som inleder ett byggprojekt ska informera om den kommande byggverksamheten genom att ställa upp en byggplatstavla eller -skylt på byggarbetsplatsen, om byggandet eller andra åtgärder varar minst två månader och föranleder en väsentlig ändring i omgivningen.

Av byggplatstavlan eller -skylten ska framgå byggobjektet, de parter som ansvarar för arbetet och kontaktuppgifter samt tidpunkten då arbetet inleds och den uppskattade tidpunkten för färdigställandet av objektet.

GRANNARNAS EVENTUELLA STÄLLNINGSTAGANDEN TILL BYGGANDET: