

Tilaaaja:

Vaasan kaupunki/kiinteistötoimi
PL 2
65101 Vaasa

Täsmennys tarjouspyyntöön
1.4.2025

Hanke:

Päiväkotirakennus Barnholken, purkaminen

■ PURKUTYÖT,

- Kohdetiedot Ryhmäpäiväkoti Barnholken,
Stråkatie 24 ,Sundom

- Tilaaaja Vaasan Kiinteistötoimi

- Pääurakoitsija Purkuvaiheessa purku-urakoitsija

- Pää toteuttaja ja työmaan johtovelvollisuuksista vastaava sekä työmaapalveluista vastaava
Purku-urakoitsija

- Urakan sisältö Urakkaan sisältyy rakennusten purkaminen oheisten asiakirjojen mukaisesti
Tarjoajien edellytetään ilmoittautuvan esittelyyn ja tutustuvan kohteeseen paikan
päällä ennen tarjouksen jättämistä. Kohdetta esittelee RI Jouko Seppänen p.
040 553 8707.

- Sopimukseen liitettävät asiakirjat
Tarjouspyyntö liitteineen ja tarjous liitteineen

- Sopimusehdot Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998 (RT 16-10660)

- Tarjouksen muoto Kokonaishintatarjous euroissa arvonlisäverottomana.

- Maksuehto 21 vrk netto, maksuaika lasketaan alkavaksi, kun lasku on hyväksytty työmaalla.

- Urakkahinnan maksu Urakkasumma maksetaan erillisen maksuerätaulukon mukaan.
Ennen purkuun liittyvien maksujen suorittamista urakoitsija on velvollinen esittä-
mään rakennuttajalle siirtoasiakirjat kaatopaikalle kuljetetuista jätteistä.

- Viivästyskorko Viivästyskorko on korkolain mukainen kulloinkin voimassa oleva viivästyskorko.

- Urakka-aika

- Työt voi aloittaa heti kun urakkasopimus on allekirjoitettu ja saanut lainvoiman. Purkutyö on tehtävä yhtäjaksoisesti ja oltava valmis 15.6.2025

- Viivästyssakko Sakko päivältä 0,2% *arvolisäverottomasta* urakkahinnasta kultakin työpäivältä, kuitenkin enintään 50 työpäivältä. Työpäivällä tarkoitetaan arkipäiviä maanantaista perjantaihin.
- Rakennusajan vakuus Ei vaadita.
- Takuuaika -
- Takuuajan vakuus Ei vaadita
- Vakuutukset Urakoitsija vastaa työnaikaisista vakuutuksista. Urakoitsijalla tulee olla voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus.
- Tilaajan myötävaikutusvelvollisuus
Tilaaja hankkii rakennusluvan, joka sisältää purku-luvat. Muut luvat ja selvitykset hankkii urakoitsija kustannuksellaan.
- Työturvallisuus Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että kaikki urakoitsijan tähän työmaahan liittyvät työturvallisuusvelvoitteet ja erityisesti Valtioneuvoston asetuksen VNa 205/2009 mukaiset rakennustyön turvallisuutta koskevat määräykset tulevat noudatetuiksi. Urakoitsijan on ennen työhön ryhtymistä laadittava työmaan työturvallisuussuunnitelma purkutyösuunnitelmineen ja aluesuunnitelmineen ja hyväksyttävä ne rakennuttajalla. Työmaa alue on aidattava purkutyön ajaksi 2m korkealla verkkoaidalla.
- Tunniste ja kulkulupa Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla työskentelevillä urakoitsijan kaikilla omilla työntekijöillä ja aliurakoitsijoidensa työntekijöillä on työmaalla liikkeessaan näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Tunnisteesta on käytävä ilmi, onko työmaalla työskentelevä työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työnsuorittaja, sekä mainittava henkilön nimi, veronumero ja, mikäli kyse ei ole itsenäisestä työnsuorittajasta, työnantajan nimi. Urakoitsijan on ilmoitettava ennen työvaiheen aloittamista omien ja alihankkijoidensa työmaalla työskentelevien työntekijöiden nimet, veronumerot ja syntymäajat rakennuttajalle.
- Purkusuunnitelma Urakoitsijan on esitettävä tarjouksessa purkusuunnitelmat ja purkujätteiden hyötykäyttö sekä ongelmajätteiden vastaanottopaikat. Urakoitsijan tulee noudattaa ympäristöministeriön ohjeita ja määräyksiä purkutöistä ja jätteidenkäsittelystä,
- Lisätiedot Jouko Seppänen p. 040 553 8707, jouko.seppanen@vaasa.fi
Purkukohteen esittely 9.4. klo 12 kohteessa.