

V A S A .
V A S A .



ebygglov.vasa.fi

IFYLLNINGSGUIDE TILL EN ELEKTRONISK ANSÖKAN

WEBBTJÄNST FÖR BYGGANDE

Allmänt om webbtjänsten

Via byggnadstillsynens webbtjänst för byggande kan du ansöka om lov för de flesta byggprojekt, som t.ex. bygglov, rivningslov och förlängning av bygglovets giltighetstid. Tjänsten guidar dig genom lovansökningsprocessen ("Hjälp" hittas på högra delen av sidan).

För att kunna lämna in ansökan måste man använda **stark elektronisk identifiering**.

Vi rekommenderar att ansökan fylls i av **huvudprojekteraren som byggherren befullmäktigar**. Huvudprojekteraren ger i tjänsten åtkomsträttigheter till projektets olika parter (lägger till användarnamn och rätt att läsa eller ändra uppgifter i Åtkomsträttighet - fönstret). Då har alla parter i byggprojektet (byggherren, planerare, arbetsledare m.m.) tillgång till ansökan/lovet och kan följa med hanteringen av ansökan och lägga till t.ex. flera bilagor genom att logga in till lovet via länken som skickats till eposten.

Webbservicen fungerar som kommunikationsmedel mellan kunden och byggnadstillsynen. Nu behöver man inte mera nödvändigtvis ringa eller skicka epost utan all information gällande lovet (t.ex. frågor, begäran om komplettering samt övrig handledning) kan bytas i webbtjänsten via **Förfrågningar och meddelanden** -fönstret. Större projekt kräver dock en träff med lovberedare, men även då kan man komma överens om träffen via Förfrågningar och meddelanden -fältet.

Lovberedaren ger vid behov respons på ansökan genast efter ansökan lämnats in eller senare efter att ansökan förts in i byggnadstillsynens datasystem. Som kund har du möjlighet att följa med hanteringen av din ansökan i realtid samt granska dina egna lovärenden och ansökningar som du skapat tidigare.

Anteckningar

Ansökning om lov

Myndighetens kontaktuppgift

Förfrågningar och meddelanden

Dessa meddelanden är avsedda för kommunikation mellan projektets parter och myndigheter. Du kan till exempel begära kommentarer om ditt projekt från myndigheten.

Nytt meddelande

Ändringshistorik

E-posthistorik

Åtkomsträttighet

De användarnamn som har rätt att ändra eller läsa uppgifter i ansökan definieras i åtkomsträttigheter.

Användarnamn
sari.manninen

Läs rätt

Lägg till

Användargrupp
ePermit rakennus

Läs rätt

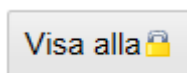
Lägg till

Ifyllandet av en ansökan

- Övergå till webbtjänsten på adressen <https://ebygglov.vasa.fi/>
- Logga in till tjänsten genom att ange ditt användarnamn och lösenord och klicka på Logga in -knappen. Ifall du inte ännu har ett eget användarnamn, kan du skapa ett genom att klicka på länken "Skapa ett nytt användarnamn".
- Skapa en ny ansökan.
 - Börja med att klicka på knappen **Skapa ny**.
 - Välj ett passligt lovalternativ och klicka på den blåa pilsymbolen bredvid lovalternativet.
 - En ny sida öppnas på skärmen som visar uppgifter på olika flikar.
 - Det är lätt att fylla i ansökan eftersom tjänsten ger färdig information t.ex. om fastigheten från kommunens register. Du behöver bara ge adressen på byggplatsen eller peka på platsen på kartan.
 - Du kan ändra uppgifter på olika flikar.
 - Ifall du inte har alla nödvändiga uppgifter eller bilagor kan du återvända till ansökan senare och komplettera den.
 - Gula fält är obligatoriska.
- När ansökan är färdig välj "Ansökning om lov" på högra delen av sidan och klicka på knappen "Gå till: Söka om lov". När obligatoriska uppgifter har fyllts i aktiveras knappen "Sök om lov". Ansökan kan nu lämnas in. **OBS! När du har lämnat in lovansökan går uppgifterna på fliken Basuppgifter inte mera att ändra.**

Definiering av åtkomsträttigheter för andra projektparter

Ifyllaren av ansökan skapar själv ett eget användarnamn till webbtjänsten <https://ebygglov.vasa.fi> och identifierar sig starkt på sitt eget skrivbord genom att klicka på "Visa alla" (se nedan). Efter identifieringen visas alla de projekt som man varit med från byggnadstillsynens register på hens elektroniska skrivbord. Åtkomsträttigheter till andra parter kan man lägga till ett visst lov kan man lägga till genom att klicka på lovet och från sidans högra del välja **Åtkomsträttighet** (se nedan). Man kan ge antingen läs- eller ändringsrätt. OBS! Man kan lägga till endast personer som redan har ett användarnamn till webbtjänsten.



▼ Åtkomsträttighet

De användarnamn som har rätt att ändra eller läsa uppgifter i ansökan definieras i åtkomsträttigheter.

Användarnamn
sari.manninen

Ändringsrätt

Läsrätt ▼

Lägg till

Fliken Basuppgifter

Basuppgifter

Ansvarspersoner

Bilagor

Utlåtanden

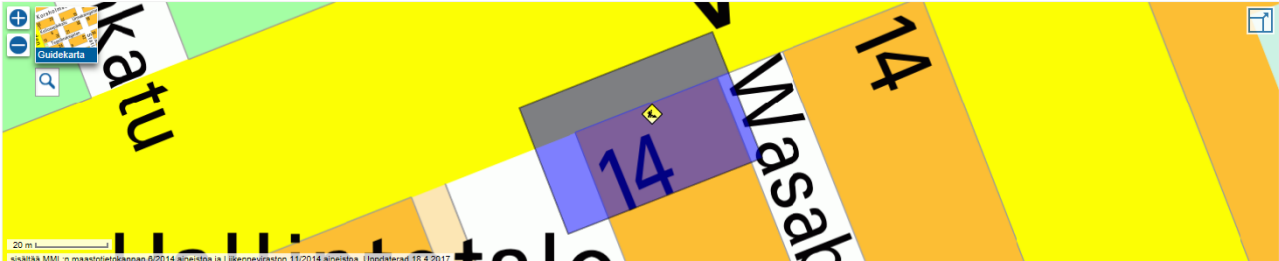
Inspektioner

Byggplatser

Adress Rådhusgatan 21	Beteckning 905-7-1004-17	Typ av byggplats Fastighet	Planens status Lagstadgad
--	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------

Google StreetView

[Dölj karten](#)



- Du kan lägga till byggplatsen genom att skriva byggplatsens adress eller fastighetsbeteckning eller genom att peka byggplatsen på kartan. Andra kartvyer (t.ex. terrängkarta, flygbild och detaljplan) kan du åskåda genom att flytta musen över "Guidekarta"-ikonen. Du kan även zooma in och ut kartan med + och – knappar.
- Du kan ändra uppgifter genom att klicka på Ändra vid punkten du vill ändra.

Byggåtgärder

Byggprojekt har inga åtgärder. Lägg till en byggåtgärd.



[Ny byggnad](#)



[Ny ändring](#)



[Ny utvidgning](#)



[Ny rivning](#)

- Vid punkten **Byggåtgärder** lägger du till åtgärder som kan vara flera. Du får tips för att välja den rätta åtgärden genom att flytta musen över i-ikonen. OBS! I fall projektet innehåller flera olika byggprojekt eller flera byggnader måste till varje åtgärd/byggnad väljas en egen åtgärd. Du väljer en ny åtgärd genom att klicka på "Lägg till byggåtgärd".
- Fyll i/granska noga RH-uppgifterna dvs. Basuppgifter om byggnaden, Byggnadens areal, Byggnadens egenskaper, Byggnadens lägenheter samt Byggnadens ägare och lägg till byggnadens energicertifikat. OBS! Ifall byggnaden ligger på en arrendetomt lägg till arrendatorns/arrendatorernas uppgifter i stället för ägaren.

Beskrivning

Projektets huvudsakliga byggåtgärd

Beskrivning

Undantag

Ändra

- Klicka på knappen Ändra under rubriken **Beskrivning** och välj projektets huvudsakliga byggåtgärd, skriv en kort beskrivning av byggnadsåtgärderna som du söker lov för samt beskriv i punkten Undantag eventuella avvikelser från byggnadsbestämmelserna eller eventuella tilläggsuppgifter om projektet.
- Vid denna punkt kan du även be om tillstånd att utföra byggarbetet eller åtgärden innan beslutet om lov har vunnit laga kraft (markanvändnings- och bygglag 144 §).
- Kom ihåg att spara uppgifterna.

Kontaktpersoner

Sökande Obligatorisk ⓘ Ingen information Fyll i på förhand med mina uppgifter. Lägg till	Betalare Obligatorisk ⓘ Ingen information Fyll i på förhand med mina uppgifter. Lägg till	Tilläggsuppgifter ger ⓘ Ingen information Fyll i på förhand med mina uppgifter. Lägg till
---	--	---

- Granska byggplatsens innehavarnas/ägarnas uppgifter vid punkten Kontaktpersoner. **OBS! Ifall tomten har flera ägare/innehavare (t.ex. make/maka) eller ansökandet är t.ex. ett företag eller en förening eller ansökan fylls av huvudprojekteraren, måste den som fyller i ansökan ha en undertecknad fullmakt som skannas och sparas på fliken Bilagor.**
- Om byggnaden ligger på Vasa stads arrendetomt tillägger tjänsten automatiskt Vasa stad som sökande. Ta bort Vasa stads uppgifter och lägg till arrendatorns/arrendatorernas uppgifter.
- Lägg till betalarens kontaktuppgifter/faktureringsadress. **OBS! FO-numret/Personbeteckningen är obligatoriskt!**

Fliken Ansvarspersoner

Basuppgifter	Ansvarspersoner	Bilagor	Utlåtanden	Inspektioner
Ansvarspersoner				
Huvudprojekterare ⓘ Ingen information Lägg till	Ansvarig arbetsledare ⓘ Ingen information Lägg till	FVA-arbetsledare ⓘ Ingen information Lägg till	Ventilationsarbetsledare ⓘ Ingen information Lägg till	

Fyll i åtminstone punkten **Huvudprojekterare** och även **Ansvarig arbetsledare**, om en har benämnts. Huvudprojekteraren ansvarar för helhetsplaneringen.

Ansvarspersoner

Huvudprojekterare ⓘ			
Förnamn		Efternamn	
Personbeteckning			
Gatuadress			
Postnummer		Postkontor	
Telefon under tjänstetid		E-postadress	
Utbildning och kompetens		Utexaminerad	
Kompetensklass	- Välj -		
☐ Jag har tidigare utfört motsvarande arbeten i kommunen			
Bilagor ⓘ + Lägg till fil			
Stäng Spara			

- Fyll i kontaktuppgifter. OBS! Personbeteckningen är obligatorisk.

Lövsökandet kan fylla i huvudprojekterarens uppgifter och skicka via tjänsten en inbjudan till huvudprojekteraren som får en länk till sin epost. Via länken kan hen bekräfta sitt deltagande i byggprojektet (kräver stark elektronisk identifiering med mobilcertifikat eller bankkoder). Ifall bekräftandet inte görs elektroniskt måste huvudprojekteraren fylla i och underskriva blanketten "Bedömning av projekterarnas behörighet" som skannas och bifogas på fliken Bilagor.

Om huvudprojekteraren fyller i ansökan bör hen ha **en fullmakt** av kunden/byggherren. När huvudprojekteraren skapar en ansökan fyller hen i ansökan och lägger till sina uppgifter till fliken Ansvarspersoner varefter hen skickar en begäran om bekräftelse till sin epost och klickar på länken för bekräftelse.

Fliken Bilagor

Huvudritningar

	Typ	Bilaga till lovet	Beskrivning	Datum	Gjord av
	Situationsplan 				
	Planritning 				
	Fasadritning 				
	Skärning 				
	Skorstensritning 				
	Befolkningsskyddsritning 				
	Annan ritning 				

Huvudritningar/Planeringar samt andra behövliga bilagor sparas på fliken Bilagor i **pdf-format (max. 0,9 gt)**, foton i **jpg-format**. Bilagorna dateras enligt datumen som står i ritningarna.

Specialplaneringar (= konstruktions-, vvs- och ventilationsritningar) läggs till på fliken Specialbeskrivningar i pdf-format först efter beslutsfattandet.

Grannarna hörs på blanketten "Hörande av grannarna".

Du kan beställa en lista över grannarna från Tekniska verkets kundservice, adr. Kyrkoeshplanaden 26, tfn 040 193 2905. Om du vill att byggnadstillsynen hör grannar berätta om det fritt formulerat på fönstret **Förfrågningar och meddelanden**. Grannarnas hörande gjord av byggnadstillsynen tar ca tre veckor.

Mera information:

<https://ebygglov.vasa.fi>

<https://www.vaasa.fi/sv/bo-och-lev/boende-och-byggande/lov-radgivning-och-tillsyn/sokning-pa-bygglov-at-gardstillstand-och-eller-rivningslov/>

Stöd för tjänsten:

byggnadstillsynen.epermit@vasa.fi