

## Liite 8 B Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä

Vaasan kaupunki hakee ympäristölupaa ylijäämämaiden läjitystoiminnan jatkamiselle Metsäkallion maisemarakennuskohteessa. Noin 12,8 hehtaarin alueella tullaan käyttämään kaupungin alueella tapahtuvan rakennustoiminnan seurauksena syntyvien ylijäämämaiden loppusijoituspaikkana.

Läjitystoiminnassa käytetään ainoastaan puhtaita maa-aineksia. Massat ovat pääasiassa rakennustoiminnassa muodostuvia savipitoisia ylijäämäkaita. Täytön pintaosissa pyritään käyttämään kantavia maamassoja alueella tapahtuvan työskentelyn mahdollistamiseksi ja helpottamiseksi.

Läjitystoiminta on aloitettu vuosien 1994-95 vaihteessa ja sittemmin jatkettu v. 2001 maisematyöluvan mukaisesti. Läjitys tehdään suunnitelman mukaisesti asteittain, kaltevuuden vaihdellessa 1:3 ja 1:7 välillä. Läjitystoimintaa tehdään alueella suunnitelmien mukaan 10 vuotta, ja alue on tarkoitus integroida alueen virkistysverkostoon 15 vuoden kuluessa. Tällöin on alueelle läjitetty nykyisen nykyisen 983 000 m<sup>3</sup> läjityksen lisäksi 280 000 m<sup>3</sup> ylijäämäkaita ja saavutettu 39 metrin lakikorkeus.

Alue on Vaasan kaupungin yleiskaavassa 2030 merkitty maastonmuotoilukohteeksi ja se liitetään osaksi alueen virkistys- ja viheralueverkostoa v. 2012 Bölenmetsän virkistysaluesuunnitelman mukaisesti, jota on osin päivitetty nykyisen korotussuunnittelun yhteydessä.

Kuormat tuodaan alueelle yhden tulotien kautta, josta kulkuyhteys toimii sähköisellä kulunvalvonnalla varustetun portin läpi. Alueen sisään tulon luona on opastaulu josta näkyy alueen käyttötarkoitus ja aukioloajat.

Alue on käytössä maanantaista perjantaihin klo 6.00 - 18.00. Alueelle voidaan tuoda puhtaita ylijäämäkaita sekä kaupungin omista rakennuskohteista että yksityisten toimesta. Alue on käytössä vuoden ympäri. Nykyisiin kulunvalvontajärjestelmiin ei ole tulossa muutoksia.

Kaavapiirros liitteenä.

Täytön saavutettua lakikorkeuden maisemarakennuskohde tasataan kaivinkonetarkkuuteen ja metsitetään monipuolisesti (mänty, tammi). Lisäksi voidaan mahdollisesti istuttaa lehmusta, jalavaa, vaahteraa ja lehtikuusta. Mäen laki tasataan niin ettei sinne jää vettä kerääviä painanteita. Alueen jälkihoito toteutetaan päivitetyn Bölen virkistysaluesuunnitelman mukaisesti.